92

२०१०१११५१८३२११००१

विकास योजना - पाथर्डी (जि. अहमदनगर)

मौजे पाथर्डी येथील सर्व्हे क्र. १९ (पै.) मधील ०.०९३ हेक्टर क्षेत्रावरील आरक्षण क्र. ५१ "दुकान केंद्र" मधून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करणेबाबत महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये मंजुरी...

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई : ४०० ०३२
शासन निर्णय क्र.टिपीएस-१६१०/१७१६/प्र.क्र.२१३/१०/नवि-९,
दिनांक : ९ नोव्हेंबर, २०१०

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना (मराठी व इंग्रजी) महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

प्रति,

१) विभागीय आयुक्त, नाशिक विभाग, नाशिक
२) संचालक, नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे
३) जिल्हाधिकारी, अहमदनगर
४) उप सचिव (नगररचना), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
५) उपसंचालक नगररचना, नाशिक विभाग, नाशिक
६) सहायक संचालक नगररचना, अहमदनगर शाखा, अहमदनगर
(त्यांना विनंती की, सोबतच्या अधिसुचनेतील मंजूर फेरबदल प्रस्तावानुसार अधिप्रमाणित करण्यासाठी भाग नकाशाच्या ३ प्रती शासनास कृपया सत्वर सादर कराव्यात)
७) मुख्याधिकारी, पाथर्डी नगर परिषद, जिल्हा अहमदनगर.
८) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे
(त्यांना विनंती की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नाशिक विभागीय पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्यांच्या प्रत्येकी ०५ प्रती या विभागास व संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.)
९) कक्ष अधिकारी, कार्यासन नवि-२९, नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई
यांना विनंती करण्यांत येते की, सोबतची अधिसुचना विभागाच्या वेब साईटवर ठेवावी.
१०) निवडनस्ती (कार्यासन नवि-९)

अधिसूचना
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : ९ नोव्हेंबर, २०१०.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

क्रमांक : टिपीएस-१६१०/१७१६/प्र.क्र.२१३/१०/नवि-९:- ज्याअर्थी, पाथर्डी शहराची विकास योजना संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांची अधिसूचना क्र. डिपी. पाथर्डी/टिपीव्ही-४/३६०८, दि. ११ जून, १९९३ अन्वये मंजूर झाली असून ती दि. २० ऑगस्ट, १९९३ पासून अंमलात आली आहे. (यापुढे "उक्त विकास योजना" असे संबोधले आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेत मौजे पाथर्डी येथील सर्व्हे क्र. १९ (पै.) मधील ०.०९३ हेक्टर क्षेत्रावर (यापुढे "उक्त क्षेत्र" असे संबोधले आहे)आरक्षण क्र. ५१ "दुकान केंद्र" म्हणून प्रस्तावित आहे. (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, पाथर्डी नगरपरिषदेने (यापुढे "उक्त नगरपरिषद" असे संबोधले आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम, क्र. ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिले आहे) च्या कलम ३७ (१) मध्ये दिलेली वैधानिक पध्दत अनुसरुन उक्त क्षेत्र उक्त आरक्षणातून वगळून रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याचा फेरबदल प्रस्ताव (यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे संबोधिले आहे) शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, आवश्यक त्या चौकशीनंतर व संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेतल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणेबाबत शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी आता उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ पोटकलम (२) अन्वये असलेल्या अधिकाराचा वापर करुन उक्त योजनेतील उक्त फेरबदलास काही बदलांसह मंजूरी देण्यात येत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दि. ११ जून, १९९३ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या फेरबदल नोंदीखालील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

<u>नोंद</u>

" मौजे पाथर्डी येथील सर्व्हे क्र. १९ (पै.) मधील ०.०९३ हेक्टर क्षेत्रावरील आरक्षण क्र. ५१ "दुकान केंद्र" वगळून नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यात येत आहे.".

<u>टिप</u> :- (१) मंजूर फेरबदल दर्शविणा-या भाग नकाशाची प्रत मुख्याधिकारी, **पाथर्डी** नगरपरिषद, जिल्हा अहमदनगर यांच्या कार्यालयात, **कार्यालयीन** कामकाजाचे दिवशी कार्यालयीन वेळेमध्ये नागरीकांच्या **अवलोकनार्थ १** महिन्याच्या कालावधीसाठी ठेवण्यात आली आहे.

(२) सदर अधिसुचना विभागाच्या www.urban.maharashtra.gov.in. या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने.

(प्रदीप गोहिल)
कार्यासन अधिकारी

NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated: 9th November, 2010.

The Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

No. TPS-1610/1716/CR-213/10/UD-9:- Whereas, the Development Plan of Pathardi (Dist. Ahmednagar) has been sanctioned by the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune vide his Notification No.D.P.Pathardi/ TPV-4/3608, dated 11th June, 1993 to come into force with effect from 20th August, 1993 (hereinafter referred to as "the said Development Plan");

And whereas, in the said Development Plan, the land bearing Survey No.19(pt.) of Mouje Pathardi admeasuring 0.093 Ha. (hereinafter referred to as "the said Land") is reserved as Site No. 51 "Shopping Centre" (hereinafter referred to as "the said Reservation") ;

And whereas, Pathardi Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Municipal Council") after following all the legal formalities stipulated under section 37 (1) of the Maharashtra Regional & Town Planning Act. 1966 (Maharashtra Act. No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") has submitted to Government a proposal to delete the said Land from the said Reservation and to included to land so released in Residential Zone (hereinafter referred to as "the said Modification Proposal") ;

And whereas, after making necessary enquiries and consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune Government is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned ;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government finds it necessary to sanction the said Modification Proposal and for that purpose amends the above referred notification dated 11th June, 1993 as follows-

In the schedule of modification appended to the Notification sanctioning the said Development Plan, following new entry shall be added after last entry-

Entry

"The land bearing Survey No.19(pt.) of Mouje Pathardi admeasuring 0.093 Ha. is deleted from Site No. 51 "Shopping Centre" and land so released is included in Residential Zone as shown on plan.".

Note:- (1) A copy of the part plan of aforesaid sanctioned modification is available for public inspection in the office of the Chief Officer, Pathardi Municipal Council, Dist. Ahmednagar during office hours on all working days for the period of one month.

(2) This Notification is also available on department's web site www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(Pradeep Gohil)
Section Officer